siglă / stemă	**Județul**	
	Autoritatea administrației publice	
	Cod de identificare fiscală (CIF)	**Adresa oficială** *sediul · telefon · e-mail*
	Număr de înregistrare	**Data**
se completează de autoritate — solicitantul nu scrie în această zonă		

CERERE

1. CĂTRE

Instituția
primăria municipiului / orașului / comunei · primăria de sector · consiliul județean

Cererea va fi transmisă către președintele consiliului județean, primarul general, primarul de sector sau primarul municipiului / orașului / comunei, după caz.

2. SOLICITANTUL

Nume și prenume				**CNP**		
Act de identitate						
Seria	**Numărul**	**Eliberat de**				**La data**
Domiciliul						
Județul		**Municipiul / orașul / comuna**			**Satul / sectorul**	
Strada	**Nr.**	**Sc.**	**Et.**	**Ap.**	**Cod poștal**	**Țara**
Date de contact						
Telefon / fax		**E-mail**				
Reprezentare						
În calitate de reprezentant al					**CUI / CIF**	

☐ titular al dreptului de proprietate ☐ împuternicit al titularului

în conformitate cu secțiunea a 4-a din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor,

în temeiul art. 301,

solicit emiterea

AUTORIZAȚIEI DE REGULARIZARE

4. IMOBILUL

☐ teren ☐ construcții

Județ	**Municipiu / oraș / comună**	**Sat / sector**	
Cod poștal	**Strada**	**Nr.**	**Bl. / sc. / et. / ap.**
Număr cadastral *dacă imobilul e înscris în e-Terra*		**Carte funciară nr.**	

☐ extras de carte funciară actualizat, anexat ☐ plan de încadrare în zonă în sistem Stereo 70, anexat

5. SITUAȚIA CONSTRUCȚIEI

☐ realizată FĂRĂ autorizație de construire ☐ realizată CU NERESPECTAREA autorizației de construire

Autorizația nerespectată — nr. / data / emitent
dacă este cazul

Încadrarea — art. 301, se bifează cazul aplicabil

☐ alin. (2) — locuință unifamilială, suprafață construită desfășurată de cel mult 150 mp, regim de înălțime P, P+E, care nu este monument istoric și este situată în afara zonelor de protecție ale monumentelor istorice sau a zonelor construite protejate
☐ alin. (2) — anexă a locuinței / gospodărească / a exploatației agricole, de cel mult 150 mp
☐ alin. (2) — lucrări de închidere a balcoanelor, fără extindere pe domeniul public
☐ alin. (7) — alte categorii, în termenul de excepție de cel mult 1 an de la intrarea în vigoare a Legii nr.169/2026

6. PROIECTUL ŞI EXPERTIZELE TEHNICE PENTRU CERINŢELE FUNDAMNETALE		
PROIECT nr. / data	**Elaborator**	**Proiectant autor — nr. TNA**
Rapoartele de expertiză tehnică, pe cerinţele fundamentale :		
rezistenţă mecanică şi stabilitate — nume şi prenume expert tehnic / nr. certificat de expert tehnic		**Raport de expertiză nr. / data**
securitate la incendiu — nume şi prenume expert tehnic / nr. certificat de expert tehnic		**Raport de expertiză nr. / data**
igienă, sănătate şi mediu înconjurător — nume şi prenume expert tehnic / nr. certificat de expert tehnic		**Raport de expertiză nr. / data**
siguranţă şi accesibilitate în exploatare — nume şi prenume expert tehnic / nr. certificat de expert tehnic		**Raport de expertiză nr. / data**
protecţie împotriva zgomotului — nume şi prenume expert tehnic / nr. certificat de expert tehnic		**Raport de expertiză nr. / data**
economie de energie şi izolare termică — nume şi prenume expert tehnic / nr. certificat de expert tehnic		**Raport de expertiză nr. / data**

7. RAPORT PRIVIND RESPECTAREA REGLEMENTARILOR URBANISTICE, DACĂ ESTE CAZUL		
Elaborator	**Raport nr. / data**	**Nr. certificat atestare**

8. ANEXEZ LA PREZENTA CERERE
☐ a) rapoartele de expertiză tehnică pentru cerinţele fundamentale
☐ b) documente emise de către emitenţii avizelor / acordurilor (câte 1 exemplar copie):
.....
☐ raport privind respectarea reglementărilor urbanistice, elaborat de structura de specialitate / de specialist cu drept de semnătură în domeniul urbanismului, după caz
☐ extras de carte funciară actualizat ☐ documentaţia P.A.C. (2 exemplare sau 1 exemplar original, în format letric, acolo unde autoritatea are posibilitatea de a arhiva în format digital) ☐ Autorizaţia de construire nr……din data……..., în situaţia construcţiei realizate cu nererespectarea autorizaţiei de construire, după caz. ☐ dovada achitării taxelor ☐ împuternicirea, dacă este cazul **Numărul autorizaţiei de construire anexate** **Data autorizaţiei de construire anexate**

Declar pe propria răspundere, sub sancţiunea Codului penal privind infracţiunea de fals în declaraţii, că datele menţionate în prezenta cerere sunt reale şi exacte.

9. DATA ŞI SEMNĂTURA		
Data	**Solicitantul**	**Semnătura**